***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

**102/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 23. května 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žádost o vyjádření města Strakonice jako vlastníka sousedního lesního pozemku p.č. 640 v k.ú. Strakonice se stavbou chaty, pergoly a stání pro osobní automobil na pozemku p.č. 656/5 v k.ú. Strakonice

**Žadatelka: Oksana Smola**

*Odbor majetkový (Ing. Oldřich Švehla) doporučuje RM přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

z titulu vlastníka sousedního lesního pozemku (PUPFL) p.č. 640 v k.ú. Strakonice se stavbou chaty, pergoly a stání pro osobní automobil na pozemku p.č. 656/5 v k.ú. Strakonice, a to v souvislosti s jednáním ohledně souhlasu s umístěním stavby nebo s pracemi v ochranném pásmu lesa.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření odborného lesního hospodáře – k.ú. Strakonice Lesů ČR s.p., č.j. LCR199/000913/2018, z 30.4.2018 (viz příloha), souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice, architekta města Strakonice, případně dalších vyjádření správců inženýrských sítí.

## 2) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030045857/001 v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – kNN, nové OM u zimního st.“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice**

**V zastoupení: UNIELEKTRO Strakonice s.r.o., Radošovice 149, 386 01 Strakonice**

Majetkový odbor (Ing. Blahout) doporučuje přijmout následující usnesení:

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030045857/001, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení zemního kabelového vedení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. st. 635 a 1311/2 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – kNN, nové OM u zimního st.“, dle sazebníku.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 3) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice, Stavbařů, Nádražní – optický kabel“

**Žadatel: OtavaNet s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

**V zastoupení: Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175, 386 01 Strakonice**

Majetkový odbor (Ing. Blahout) doporučuje přijmout následující usnesení:

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení optického kabelu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. 640/1, 718/5, 628/124, 633/8, 716/1, 633/9, 633/4, 628/4, 628/127, 628/126, 628/65, 628/134, 640/9, 633/16, st. 461/1 a 628/128 v k.ú. Nové Strakonice a do pozemků p.č. 1438/1, 1532 a 1533 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice, Stavbařů, Nádražní – optický kabel“ za částku 50,- Kč/bm (minimálně však 10.000,- Kč). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

Délka uložení optického kabelu v pozemcích v majetku města Strakonice bude stanovena geometrickým plánem, jenž bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu.

Město souhlasí s uložením za následujících podmínek:

* Při výkopu v asfaltové ploše bude stávající asfalt zaříznut řezačem spár, oprava asfaltového povrchu bude provedena v šíři výkopu zvětšené z obou stran min. o 50% šíře výkopu, spára mezi stávajícím a novým asfaltem bude zalita asfaltovou emulzí.
* Při výkopu v dlážděných plochách bude dlažba v šíři výkopu odstraněna, předláždění bude provedeno v šíři výkopu zvětšené z obou stran min. o 50% šíře výkopu.
* Dopadová plocha dětského hřiště a záhony přilehlé k panelovým domům budou po ukončení prací uvedena do původního stavu.
* Při realizaci nedojde k dotčení vzrostlých stromů. Při výkopu v jejich blízkosti bude ochrana kořenového systému odsouhlasena odborem životního prostředí MěÚ Strakonice.
* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 4) Strakonice – Zateplení bytových domů č.p. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů

*Majetkový odbor (Ing. Blahout) doporučuje RM přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Strakonice – Zateplení bytových domů č.p. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### II. Rozhodla

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

### III. Schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby „Strakonice – Zateplení bytových domů č.p. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů“

### IV. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Josef Štrébl

2. člen Ing. Jana Narovcová

3. člen Ing. Jan Blahout

4. člen p. Michal Bezpalec

5. člen p. Tereza Dio, GPL – INVEST s.r.o.

náhradníky členů komise pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Rudolf Oberfalcer

2. náhradník Ing. Oldřich Švehla

3. náhradník Lukáš Srb

4. náhradník p. Jaroslav Houska

5. náhradník Ing. Eva Horecká, GPL – INVEST s.r.o.

Komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků. Ve věcech, o nichž je přípustné hlasovat, rozhoduje komise většinou hlasů přítomných členů.

### V. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

### VI. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## 5) DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. - uzavření nové nájemní smlouvy

*Majetkový odbor (J. Ouředníková) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., IČ 260 68 273, se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jejímž předmětem bude níže uvedená nemovitost v majetku města Strakonice:

- stavba bez č.p./č.e., objekt občanské vybavenosti (fotbalová tribuna) na pozemku p.č. st. 998 v k.ú. Strakonice, v níž se nachází nebytový prostor - sklad pro provozování občerstvení o výměře 2 m2 v přízemí budovy (vyznačeno v přiloženém schématu).

Nájemní smlouva na pronájem výše uvedené nemovitosti bude uzavřena za podmínek uvedených v nájemní smlouvě, která je přílohou materiálu k projednání v RM č. 102/1a) ze dne 23.5.2018.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné nájemní smlouvy.

## 6) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce – MÚSS Strakonice – oprava usnesení

*Majetkový odbor (J. Ouředníková) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s úpravou usnesení RM č. 4690/2018 ze dne 21.3.2018, a to tím způsobem, že z usn. RM bude vyjmut pozemek p.č. 1371/47 v k.ú. Strakonice, který nepatří do pozemků, které mají být vypůjčeny MÚSS Strakonice. Zbývající znění usnesení RM zůstane zachováno.

## 7) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2018-00025 ze dne 16.4.2018

*Majetkový odbor (J. Ouředníková) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2018-00025 uzavřené dne 16.4.2018 mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jehož předmětem bude úprava čl. III. nájemní smlouvy, a to tím způsobem, že nájemci bude snížena s účinností od 1.6.2018 paušální částka za službu spojenou s nájmem – vytápění, z původně stanovené částky 1.082,- Kč/měsíčně na částku ve výši 541,- Kč/měsíčně. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nezmění.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 8) Žádost o souhlas s umístění RD včetně souhlasu s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb

**Žadatel: Věra Rychtářová**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

z titulu majitele sousedních pozemků p.č. 439/2 a p.č. 439/11 v k.ú. Strakonice s umístěním stavby rodinného domu s garáží na pozemcích p.č st. 932, p.č. st. 3181 a p.č. 422/4, vše v k.ú. Strakonice a dále s výjimkou z odstupové vzdálenosti staveb dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Odstupová vzdálenost mezi nově umisťovaným rodinným domem a komunikací pro pěší na pozemku p.č. 439/11 v k.ú. Strakonice je stanovena na 1380 mm.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

## 9) Sportovní hala č.p. 193, Lidická Strakonice – posouzení nosné konstrukce

*Majetkový odbor (p. Houska) doporučuje RM přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

se zadáním vypracování prováděcí projektové dokumentace opravy zastřešení sportovní haly Lidická č.p.193, Strakonice.

### II. Ukládá

majetkovému odboru zajistit provedení prací a dodávek, které zajistí stabilitu střešní nosné konstrukce.

## 10) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření

*Komise bytová doporučuje vzít na vědomí informaci o provedeném šetření u žadatelů o nájem bytu.*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci o provedeném šetření u žadatelů o nájem bytu.

## 11) Pan Karel Pekárek– žádost o podnájem bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souladu s ust. § 2275 o.z., s  podnájmem b.j. č. 001 nájemce pan Karel Pekárek, pro paní Jitku Homolkovou + 1 osoba, na dobu 1 roku od 1.6.2018 do 31.5.2019 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

### II. Ukládá

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájmem.

## 12) Pan Lukáš Fried– žádost o podnájem bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

### v souladu s ust. § 2275 o.z., s podnájmem b.j. č. 039 nájemce pan Lukáš Fried, pro paní Nikolu Binderovou, na dobu 1 roku od 1.6.2018 do 31.5.2019 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

### II. Ukládá

odboru majetkovému udělit žadateli souhlas s podnájmem.

## 13) Paní Dagmar Větrovcová– žádost o pronájem prostor v domě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 3,35 m2 nacházejícím se v přízemí bytového domu na poz. p.č. st. 858, v k.ú. Nové Strakonice.

## 14) Paní Mária Svobodová– žádost o přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, s paní Máriou Svobodovou

### II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.243,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka. Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, které činí 9.729,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0020600105 spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

## 15) MUDr. Martina Chumová– žádost o přidělení bytové jednotky

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení č. 4814/2018 ze dne 25.4.2018.

### II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 3+1 a výměře 69,40 m2, s MUDr. Danou Fialkovičovou a to ke dni 31.5.2018.

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 3+1 a výměře 69,40 m2 s MUDr. Martinou Chumovou, přičemž smlouva bude uzavřena od 1.6.2018 na dobu určitou, a to na dobu trvání pracovního poměru nájemce pro Nemocnici Strakonice, a.s. (§2297 Občanský zákoník). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.089,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 12.267,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0122901406, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy a dohody.

## 16) Paní Jolana Lukešová– stížnost na chování rodiny Přechových

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

stížnost paní Jolany Lukešové a informaci o provedeném šetření. Při šetření v bytě paní Lukešové nebyl zaznamenán žádný hluk z bytu Přechových.

## 17) Paní Marie Cinová– doplnění žádosti o nájem bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

informaci sociálního odboru k životní situaci paní Marie Cinové s tím, že v současné době není volná žádná vhodná bytová jednotka, kterou by mohla paní Cinová užívat.

## 18) Uvolněná b.j. 4+1, č.b. 015 Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

žádost paní Izabely Grundzové, týkající se přidělení bytové jednotky č. 015

### II. Bere na vědomí

žádost paní Olgy Malíkové, týkající se přidělení bytové jednotky č. 015

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 4+1 a výměře 99,73 m2, s panem Martinem Zborníkem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k  NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucínájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.123,- Kč.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 15.369,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0139101504, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

### IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 19) Pan František Kadlec– žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu k trvalému bydlení

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Revokuje

část usnesení č. 4747/2018, a to bod IV. a V., ze dne 4.4.2018.

### II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 s panem Františkem Kadlecem

### III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11 o velikosti 2+1 a výměře 57,27 m2 s panem Františkem Kadlecem, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.187,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.561,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0805021108, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**IV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy.

**20) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

* **Paní Jana Všiváková,**
* **Paní Denisa Žigová,**
* **Paní Vladimíra Božovská,**
* **Pan Josef Janeček,**
* **Pan Miroslav Sivák,**
* **Paní Iveta Ferencová,**
* **Pan Marek Miškovčík,**
* **Paní Zdeňka Murgáčová,**
* **Manželé Karla a Stanislav Novákovi,**
* **Paní Stanislava Nováková,**
* **Paní Martina Rovňanková,**
* **Paní Beata Grundzová,**
* **Paní Šárka Pitulová,**
* **Pan František Hrba,**
* **Paní Martina Lejsková,**
* **Paní Jaroslava Hrdinová,**
* **Paní Helena Irdzová,**
* **Paní Jarmila Brdičková,**
* **Paní Lucie Veselá,**
* **Manželé Roman a Iveta Přechovi,**
* **Manželé Marie a Rudolf Žigovi,**
* **Pan Matěj Bílý,**
* **Pan Miroslav Surženko,**
* **Paní Eva Grundzová,**
* **Paní Jiřina Kopecká,**
* **Paní Hana Mikešová,**
* **Paní Zdeňka Rybáková,**
* **Paní Hana Kohútová,**
* **Pan Jiří Fárek,**
* **Paní Dagmar Zubriková,**
* **Paní Liubov Semenenko,**
* **Pan Jiří Bažant,**
* **Manželé Veronika a Josef Kubíčkovi,**
* **Paní Lenka Svobodová,**
* **Paní Věra Landsingerová,**
* **Manželé Monika a Jiří Doubkovi,**
* **Paní Dagmar Němečková,**
* **Paní Jana Kopecká,**

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje RM přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2, s paní Janou Všivákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Jana Všiváková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.041,- Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Božovská, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s panem Miroslavem Sivákem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Miroslav Sivák, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Markem Miškovčíkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Zdeňka Murgáčová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A14 o velikosti 4+1 a výměře 101,18 m2 s manž. Stanislavem a Karlou Novákovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že manž. Novákovi, neuhradí nájemné a splátku dluhu za květen do 25.5.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.837,- Kč/měsíc (dotace).

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 62,20 m2 s paní Stanislavou Novákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Stanislava Nováková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.732,- Kč/měsíc.

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2, s paní Martinou Rovňankovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Martina Rovňanková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 54,43 m2 s paní Šárkou Pitulovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Šárka Pitulová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.117,- Kč/měsíc.

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 59,01 m2 s panem Františkem Hrbou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan František Hrba, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.253,- Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

### s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 021 o velikosti 2+1 a výměře 75,44 m2 s paní Martinou Lejskovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Martina Lejsková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.951,- Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Helenou Irdzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2017. V případě, že paní Helena Irdzová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2017, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 s paní Jarmilou Brdičkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Jarmila Brdičková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 80,60 m2 s paní Lucií Veselou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Lucie Veselá, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.836,- Kč/měsíc.

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 019 o velikosti 2+1 a výměře 76,13 m2 s manž. Romanem a Ivetou Přechovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že manž. Přechovi, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.955,- Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 1+1 a výměře 61,50 m2 s manž. Marií a Rudolfem Žigovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že manž. Žigovi, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 58,20 m2 s panem Matějem Bílým, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Bílý, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.492,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 68,90 m2 s panem Miroslavem Surženkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Surženko, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.134,- Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Jiřinou Kopeckou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Hanou Mikešovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Mikešová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Hanou Kohútovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Kohútová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem Jiřím Fárkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Fárek, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010, o velikosti 1+0 a výměře 43,70 m2 s paní Dagmar Zubrikovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.5.2018. V případě, že Dagmar Zubriková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359,- Kč/měsíc (dotace).

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 2+1 a výměře 63,96 m2 s paní Liubov Semenenko, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.5.2018. V případě, že paní Semenenko, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.766,- Kč/měsíc (dotace).

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 57,50 m2 s panem Jiřím Bažantem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že pan Bažant, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.908,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 022 o velikosti 4+1 a výměře 82,97 m2 s manželi Veronikou a Josefem Kubičkovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu o další 2 roky. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že manželé Kubičkovit neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.527,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s manž. Jiřím a Monikou Doubkovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že manželé Doubkovi, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.825,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s paní Dagmar Němečkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.5.2018. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 25.5.2018. V případě, že paní Němečková, neuhradí nájemné za měsíc květen do 25.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.824,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc květen do 31.5.2018. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc květen do 31.5.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XXXVI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 20) Paní Patricie Bledá, prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

RM po projednání

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 21) Pan Josef Janeček - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 22) Paní Beata Grundzová - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 23) Paní Lenka Svobodová, - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 24) Paní Barbora Lebedová– žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu

*Majetkový odbor (Eva Charvátová) doporučuje přijmout následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006, o velikosti 2+1 a výměře 85,00 m2 s paní Barborou Lebedovou, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Součástí nájemní smlouvy bude ustanovení, že nájemce uhradí nájemné za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky za období od 1.5.2018 do 31.5.2018. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu, budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 5.100,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 15.300,- Kč. Kauce bude složena na účet vedený městem Strakonice, č.ú. 111471921/0300, v.s. 0005800609, spravovaný TS Strakonice, s.r.o., a to následujícím způsobem: První část jistoty ve výši 5.300,- Kč bude složena před podpisem nájemní smlouvy, další část pak bude hrazena v měsíčních splátkách ve výši 5.000,- Kč vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Bude se jednat o 2 splátky.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 25) Žádost o souhlas města Strakonice s opravou přístupového chodníku k domu čp. 593 v ulici P. Bezruče na pozemku města Strakonice p.č. 580/32 v k.ú. Strakonice

*Odbor majetkový (Ing. Oldřich Švehla) doporučuje RM přijmout níže uvedené usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s opravou přístupového chodníku k domu čp. 593 v ulici P. Bezruče na pozemku města Strakonice p.č. 580/32 v k.ú. Strakonice. Oprava bude provedena na náklady žadatele.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice, architekta města Strakonice, případně dalších vyjádření správců inženýrských sítí.

## 26) Žádost o bezbariérové úpravy vstupů do bytových domů čp. 1097 a 1098 v ul. Heydukova, Strakonice na pozemku města Strakonice p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice

*Odbor majetkový (Ing. Oldřich Švehla) doporučuje RM přijmout níže uvedené usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s provedením bezbariérových úprav u vstupů do domů čp. 1097 a 1098 na pozemku města Strakonice p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice. Jedná se o nahrazení stávajícího schodu výšky cca 18 cm v obou vstupech pozvolnými rampami provedenými předlažbou chodníku před vstupy v délce cca 3 – 4 m.

## 27) Stavba: Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice – dodatek č.1

*Majetkový odbor (Ing. Švehla) doporučuje následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018 - 00270 na realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace Šmidingerova, Strakonice“ mezi městem Strakonice a společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 109/I, 339 01 Klatovy, IČ: 45357307, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

* z důvodu návaznosti na stavbu: „I/22 Strakonice“ změna doby plnění takto: termín předání staveniště do 20.6.2018, termín zahájení provádění díla: 25.6.2018, termín dokončení díla: do 19.10.2018.

Dodatek č. 1 bude uzavřen ke dni podepsání SOD č. 2018 – 00270.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

## 28) Žádost o souhlas s uzavírkou, objížďkou v zastavěném území města a o souhlas s vedením objízdných tras po místních komunikacích města pro stavbu: „I/22 Strakonice“ – při částečné uzavírce silnice I/4 ulice Písecká ve Strakonicích (pravé strany silnice a OK ve směru na Prahu)

*Odbor majetkový (Ing. Oldřich Švehla) doporučuje RM přijmout níže uvedené usnesení:*

**Návrh usnesení:**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

s řešením uzavírky, objížďky v zastavěném území města a s vedením objízdných tras po místních komunikacích města pro stavbu: „I/22 Strakonice“ – při částečné uzavírce silnice I/4 ulice Písecká ve Strakonicích (pravé strany silnice a OK ve směru na Prahu). .

Konkrétně se jedná o částečnou uzavírku silnice I/4 (Písecká) s otevřením vedlejší větve křižovatky s MK Raisova a II/173 Lidická současně pro jednosměrný provoz. Objížďka pracovního místa zastavěným územím města Strakonice, včetně místních komunikací města Strakonice Raisova a Ellerova (viz příloha - situace dopravně inženýrského opatření č. 36 a 39). Jedná se o provedení opravy levé poloviny vozovky silnice I/4 ulice Písecké ve Strakonicích ve směru staničení silnice (směr od Prahy) v úseku od budovy Jihospolu podél křižovatky s vedlejší silnicí II/173 ulicí Lidickou k začátku mostu přes řeku Otavu ev. č. 4-045. Požadovaný termín uzavírky zhotovitelem stavby je od 26.5.2018 do 31.8.2018.

Provoz v místě uzavírky bude po celou pracovní dobu, dále v denní době od 6:00 do 18:00 hod. a každou neděli od 6:00 do 20:00 hod. řízen ručně dostatečným počtem řádně proškolených, ustrojených a vybavených osob. V ostatní době bude provoz řízen semafory.

Souhlas je podmíněn:

- dodržením dokončení stavby „I/22 Strakonice“ v plánovaném termínu dle smlouvy o dílo č. 2017-00071 a dle schváleného HMG. Definitivní termíny této a následujících fází uzavírek budou projednány s odborem dopravy MěÚ Strakonice.

- vzhledem k tomu, že oproti původnímu řešení, kde neměly být objízdné trasy po MK města Strakonice a které bylo rovněž veřejně prezentováno, jsou v předkládaném návrhu řešeny objízdné trasy, také po MK města Strakonice (Raisova ul., Ellerova), bude před uzavřením silnice I/4 (Písecká) proveden pasport celé ulice Raisova, Ellerova a po skončení objížďky další pasport těchto ulic a místa, která budou poškozena, budou opravena. Pasport ulic provede autorský dozor firma ZESA s.r.o. Č. Budějovice, resp. v zastoupení firma ESLAB s.r.o., Č. Budějovice, v předstihu před uzavírkou silnice I/4 (Písecká) a druhý pasport po skončení této objížďky (obdobná podmínka jako u předchozí uzavírky v části zhotovení kanalizačního a vodovodního řadu v silnici II/173 ul. Radomyšlská od 12.2.2018 do 19.3.2018 – viz usnesení RM Strakonice č. 4523/2018 ze dne 7.2.2018).

- zprovoznění provizorní lávky pro pěší mezi ul. Lidická a mezi autoservisem Šrachta a zajištění bezpečné provizorní trasy pro pěší ve směru Lidická - Písecká.

## 29) Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – opatření na ochranu sysla obecného na letištním pozemku parc.č. 76/2 a pozemku parc.č. 108/3 k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s provedením zásahů (opatření) určených schváleným Záchranným programem sysla obecného na pozemku parc.č. 76/2 o výměře 201524 m2 a pozemku parc.č. 108/3 o výměře 82340 m2, v kat. území Nové Strakonice (lokalita letiště). Opatření spočívají v provedení pravidelné seče v průběhu vegetační doby v roce 2018.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem Protokolu o projednání opatření s vlastníkem předmětných pozemků spočívající v pravidelné seči na pozemcích parc. č. 76/2 a parc.č. 108/3, vše v kat. území Nové Strakonice, za účelem zlepšení přírodního a krajinného prostředí.

## 30) Veřejná zakázka malého rozsahu na zhotovitele stavby: „Oprava chodníku v ulici Luční, Strakonice“

*Komise pro otevírání a hodnocení nabídek doporučuje RM následující usnesení:*

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavby: „Oprava chodníku v ulici Luční, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána Janem Koubou, Modlešovice 69, 386 01 Strakonice,   
IČ: 05849438, za celkovou cenu díla 798.438,69 Kč bez DPH, tj. 966.110,81 Kč včetně DPH. Termín plnění do 1 měsíce od podpisu smlouvy o dílo.

### II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Janem Koubou, Modlešovice 69, 386 01 Strakonice, IČ: 05849438 na realizaci stavby „Oprava chodníku ulice Luční, Strakonice“ za celkovou cenu 798.438,69 Kč bez DPH, tj. 966.110,81 Kč včetně DPH.

### III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

## 31) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – Rekonstrukce VTL TU Strakonice ČZM“

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ing. Stanislav POSTL**

Majetkový odbor (Ing. Blahout) doporučuje přijmout následující usnesení:

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního vedení VTL plynovodu do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 591/1 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby: „Strakonice – Rekonstrukce VTL TU Strakonice ČZM“, za částku dle sazebníku. K této částce bude připočtena platná sazba DPH.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.